# 响应文件格式（根据公告要求提供）

**响**

**应**

**文**

**件**

**供应商：**

**年 月 日**

**响应文件资料清单**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **资料名称** | **备注** |
| 一 | 报价表 |  |
| 二 | 供应商情况综合简介 |  |
| 三 | 法定代表人身份证明书 |  |
| 四 | 投标授权书 |  |
| 五 | 无重大违法记录声明函、无不良信用记录承诺函 |  |
| 六 | 服务方案及服务承诺 |  |
| 七 | 本地化服务情况一览表 |  |
| 八 | 其他文件 |  |

## 附件一

**报价表格式**

**项目名称：**

**项目编号：**

|  |  |
| --- | --- |
| **供应商名称** |  |
| **评标范围** | 全部 |
| **报价**  **（详见备注说明）** | 费率 % |
| **备注说明** |  |

**供应商公章：**

**联系方式：**

年 月 日

**注：**

**1、本表内容包括了货物、服务及其配套的设计、采购、运输、保险、仓储、税费以及现场落地、安装及安装耗损、调试、验收、培训、技术服务（包括技术资料、图纸的提供）质保期内的售后服务保障等所有费用。**

**2、特殊事项在备注中注明。**

**二、**

**供应商综合情况简介**

(供应商可自行制作格式)

**三、**

**法定代表人身份证明书**

单位名称：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性别：

年 龄： 职务：

系 （供应商单位名称） 的法定代表人。

特此证明。

供应商： （盖公章）

日 期：年月日

**四、**

**投标授权书**

本授权书声明：公司授权本公司（供应商授权代表姓名）代表本公司（工厂）参加采购人 项目名称 采购活动，全权代表本公司处理评标过程的一切事宜，包括但不限于：评标、签约等。供应商授权代表在评标过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本公司均予以认可并对此承担责任。供应商授权代表无转委托权。特此授权。

本授权书自出具之日起生效。

授权代表身份证明扫描件或影印件：

授权代表身份证复印件

授权代表联系方式： （请填写手机号码）

特此声明。

**供应商签章：**

日 期： 年 月 日

注：

1、本项目只允许有唯一的供应商授权代表，提供身份证明扫描件或影印件；

2、法定代表人参加评标的无需此件，提供身份证明复印件即可。

**五、**

**无重大违法记录声明函、无不良信用记录承诺函**

1、本公司郑重声明，根据《中华人民共和国政府采购法》及《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，参加政府采购活动前三年内，本公司在经营活动中没有重大违法记录，没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

2、本公司郑重声明，我公司无以下不良信用记录情形：

（1）公司被人民法院列入失信被执行人；

（2）公司、法定代表人或拟派项目经理（项目负责人）被人民检察院列入行贿犯罪档案；

（3）公司被工商行政管理部门列入企业经营异常名录；

（4）公司被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的。

（4）公司被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

**我公司已就上述不良信用行为按照评标文件中供应商须知前附表规定进行了查询。**我公司承诺：合同签订前，若我公司具有不良信用记录情形，贵方可取消我公司成交资格或者不授予合同，所有责任由我公司自行承担。同时，我公司愿意无条件接受监管部门的调查处理。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商公章：

日期：

**六**

**服务方案及服务承诺**

**（供应商可自行制作格式，如采购文件未作要求，不需此件）**

**七、**

**本地化服务情况一览表**

**（如采购文件未作本地化服务要求，不需此件）**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 供应商全称 |  | | | |
| 本地化服务形式 | □ 在本地具有固定的办公场所及人员  □ 在本地注册成立  □ 承诺成交即设立本地化服务机构 | | | |
| 以下本地注册的公司无需填写 | | | | |
| 本地化服务地点及联系方式 |  |  | 负责人及联系方式（附身份证号码） |  |
| 服务人员名单及联系方式（附身份证号码） | | | | |
| 其他有关证明文件说明（如营业执照等，如有）： | | | | |
| 备注：具有合作伙伴的应填写合作伙伴的相关资料。 | | | | |

供应商公章：

**八、**

**其他资料**

根据项目情况提供如下文件：

1、法人代表或代理人（授权委托书）。

2、供应商单位营业执照、资质证书、企业法人代码证书、税务登记证等有关资料复印件及综合评分资料（综合评分法需提供）、报价资料等，打印盖章装订成册。

3、采购文件要求及供应商认为需要提供的资料。

4、供应商在规定时间密封送达。

**服务类需求表**

**一、前附表**

|  |  |
| --- | --- |
| **项目名称** | 2025年香怡物业自助饮水服务采购 |
| **项目预算** | \ |
| **项目概况** | 在有需求的物业项目摆放自助饮水设备（包含开水器和直饮机），为采购人提供自助饮水服务，包含但不限于新接管和已接管的物业项目，合同期内如有物业项目退出，该项目服务同时终止。 |
| **采购方式及评分办法选择** | ☑最低评标价法 |
| **项目是否分包**  **分包预算** | 否 |
| **投标人资格要求** | 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；  2.具有与本项目相适应的服务能力（营业执照经营范围中具有饮水设备生产、销售，或类似范围），提供合法有效的营业执照（或事业单位法人证书）的扫描件，应完整的体现出营业执照（或事业单位法人证书）的全部内容；  3.提供饮水设备生产单位的营业执照复印件（营业执照经营范围内需有饮水设备生产或类似范围），以及该单位生产饮水设备的生产许可证、涉水产品卫生许可批件； |
| **付款方式** | \ |
| **服务地点** | 经开区 |
| **服务期限** | 三年 |
| **是否接受联合体投标** | 否 |
| **履约保证金** | 1万元 |
| **履约保证金退还时间** | 合同到期后，如无扣款，一次性返还中标人 |

**二、项目概况**

本项目主要在有需求的物业项目摆放自助饮水设备（包含开水器和直饮机），为采购人提供自助饮水服务，包含但不限于新接管和已接管的物业项目，合同期内如有物业项目退出，该项目服务同时终止。

**三、基本服务要求**

**（一）服务方式**

1.服务年限：本项目服务期限三年。合同到期或终止后，中标人应无条件撤场。

2.合同期内，中标人全额投资设备主体及附属设备、线路，并负责线路铺设、设备安装调试、日常管理维护等工作。

**（二）需求数量**

1.采购人管理的合肥大学香怡社区学生公寓内自助饮水设备数量根据楼栋内住宿学生数量确定，暂定为开水器40台，直饮机18台。

2.采购人其他物业管理项目如需要自助饮水服务，或香怡社区学生公寓需要增加、减少设备数量，中标人应予以积极配合。

**（三）施工、安装要求**

1.中标人安装设备时应遵守相关规范要求和标准，确保设备与水电线路连接稳定、安全。安装施工方案(含电气线路)须书面报采购人审批后方可实施。

2.中标人在施工过程中必须保证施工现场安全、环境卫生清洁，施工垃圾收集、清运等工作均由中标人妥善处理。

3.施工物资由中标人自行保管。如有丢失或损坏，采购人概不负责。

4.线路铺设、设备安装和维修维护过程中，中标人自行保障工作人员及周边人、财、物的安全，所有安全风险和责任由中标人完全承担。如损坏采购人现场设施设备，中标人需给予恢复或赔偿。

5.设备应配备清晰易懂的指示牌，标明设备技术参数、使用说明、收费标准、24小时故障报修电话、投诉电话等信息。

6.设备要有醒目的节约用水和安全方面的温馨提示。

**（四）基本功能、标准和要求**

1.设备共性要求

（1）安装尺寸：外形尺寸需适配安装现场空间，出水口高度必须满足暖水瓶接水的便利性。

（2）安全保护：配备防漏电、防干烧、超温保护和接地等安全功能。

（3）节能降耗：具有节能功能；

（4）需具有刷卡、微信或支付宝扫码等至少一种取水方式。

（5）能持续、稳定供应饮水。

2.开水器

（1）设备外壳采用防腐蚀、耐磨损优质材料，内胆及所有涉水部件采用304食品级不锈钢；

（2）水箱容量≥60升，开水出水口≥1个；

（3）具有防溢流保护、缺水自动保护、漏电自动断电等保护功能；

（4）采用步进式加热技术，水烧开后自动停止加热；

（5）具备温度自动控制功能；

3.直饮机

（1）水胆、水槽、管路采用304食品级不锈钢，加热管采用耐腐蚀性更强的316L不锈钢；

（2）水箱容量≥90升，常温水出水口≥1个，开水出水口≥1个；

（3）过滤系统：采用RO反渗透过滤（PP棉+颗粒活性炭+压缩活性炭+RO膜+后置活性炭），并配备压力桶，确保水质纯净；

（4）杀菌技术：出水前须经过紫外线杀菌(UVC)，防止二次污染；

4.投标人提供的设备必须达到或超过上述功能、标准、要求。

**四、服务标准**

1.因需求设备较多，中标人须确保具备短时间内对有需求的物业项目进行服务的能力。因自身能力不足未能及时履约，由中标人自行承担责任。**中标人未能及时提供自助饮水服务达到3天的，采购人有权终止合同，扣除中标人履约保证金且不承担任何违约责任。**

2.中标人应配备专业人员对设备主体及附属设备、管路线路进行管理和维护、维修，实行7\*24小时响应：遇故障报修后中标人应及时响应，维修人员2小时内到达现场处理。

3.中标人每季度对饮水设备进行至少一次维护检修，维护记录交项目管理处存档。

**五、报价要求**

本项目**基准价格为：5磅水瓶0.27元/瓶、8磅水瓶0.35元/瓶、直饮机0.3元/升（计费时误差≤5%；其他容器按同等价格比例自动计费收取）。**投标人应根据上述基准价格报出费率，报价费率最低者确定为中标人。投标人报价费率必须低于100%，否则报价无效。

**六、其他要求**

**1.中标人需购买产品责任险、意外伤害险或其他险种。**如因设备主体及附属设备、线路等原因造成人身伤害或财产损失的，由中标人负全部责任，产生的经济损失由中标人承担。**合同签订后30日内，中标人应将保险原件提交采购人查验，复印件交采购人备案；如未备案，采购人有权解除合同。**

2.中标人应建立健全设备安全管理制度，于合同签订后3个工作日内书面报采购人存档。

**3.合同签订后3个工作日内，中标人须向采购人提供响应文件要求的《服务质量承诺书》（详见附件1）、饮水设备的检测报告。**未在规定时间内提供文件或提供不符合采购文件要求的文件，采购人有权终止合同，由此造成的一切损失，由中标人自行承担。

4.中标人应在合同签订后5个工作日内交纳**履约保证金1万元**。中标人在服务过程中，给采购人（或服务对象）造成人、财、物损失的，应给与赔偿，如未赔偿，采购人有权从履约保证金中扣除相应损失金额，不足部分，中标人应另行补足。

5.中标人如从采购人管理的物业项目接入水电，应挂表计量用量，水电费标准参照供水供电部门公布的居民或商业水电费综合单价标准执行，同时收取综合损耗费用。水电费定期结算，中标人在收到项目管理处费用明细后10日内转账支付相关费用。

6.中标人负责向最终用户开具服务发票，且足额缴纳相关税费。否则，因此造成的税务风险由中标人承担。

**附件1：**

**服务质量承诺书**

合肥香怡物业管理有限公司：

本公司完全响应招标文件要求，并对贵司委托的自助饮水服务做如下承诺：

1.承诺不以任何理由拒绝提供饮水设备安装、运营、维保服务。

2.承诺设备安装、运营、维保过程中产生的所有安全风险和责任由我司全部承担。

3.承诺服务期内及时支付各项费用。

4.承诺服务期内无条件接受招标人的监督。

5.承诺服务期内按要求购买保险。

6.承诺按中标价收取服务对象取水费用。

合同期内，如我司未全部履行上述承诺，贵司可扣除全部履约保证金并终止合同。给贵司或他人造成损失的，我司给予赔偿。

单位（盖章）

年 月 日