# 响应文件格式（根据公告要求提供）

**响**

**应**

**文**

**件**

**供应商：**

 **年 月 日**

**响应文件资料清单**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **资料名称** | **备注** |
| 一 | 报价表 |  |
| 二 | 供应商情况综合简介 |  |
| 三 | 法定代表人身份证明书 |  |
| 四 | 投标授权书  |  |
| 五 | 无重大违法记录声明函、无不良信用记录承诺函 |  |
| 六 | 服务方案及服务承诺 |  |
| 七 | 本地化服务情况一览表 |  |
| 八 | 其他文件 |  |

## 附件一

**报价表格式**

**1报价表**

**项目名称：**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 管理处名称 | 单次清洗消毒及水质检测费用 | 备 注 |
| 海恒党群服务中心 |  元/次 | 报价包含人工、水箱清洗、消毒、水质检测并出具报告、税金以及安全风险等一切费用 |
| 海恒大厦 |  元/次 |
| 恒创公寓 |  元/次 |
| 小 计 |  元/次 |

注：投标单位按各管理处单次清洗、消毒、水质检测工作所需费用进行报价，以报价的总和作为定标依据，价低者得（报价不得高于单次服务预算价5425元，否则无效）。报价包含人工、水箱清洗、消毒、水质检测并出具报告、税金以及安全风险等一切费用。

**供应商公章：**

年 月 日

**注：**

**1、本表内容包括了货物、服务及其配套的设计、采购、运输、保险、仓储、税费以及现场落地、安装及安装耗损、调试、验收、培训、技术服务（包括技术资料、图纸的提供）质保期内的售后服务保障等所有费用。**

**2、特殊事项在备注中注明。**

**二、**

**供应商综合情况简介**

(供应商可自行制作格式)

**三、**

**法定代表人身份证明书**

单位名称：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性别：

年 龄： 职务：

系 （供应商单位名称） 的法定代表人。

 特此证明。

供应商： （盖公章）

日 期：年月日

**四、**

**投标授权书**

本授权书声明：公司授权本公司（供应商授权代表姓名）代表本公司（工厂）参加采购人 项目名称 采购活动（项目编号： ），全权代表本公司处理评标过程的一切事宜，包括但不限于：评标、签约等。供应商授权代表在评标过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本公司均予以认可并对此承担责任。供应商授权代表无转委托权。特此授权。

本授权书自出具之日起生效。

授权代表身份证明扫描件或影印件：

授权代表身份证复印件

授权代表联系方式： （请填写手机号码）

特此声明。

**供应商签章：**

日 期： 年 月 日

注：

1、本项目只允许有唯一的供应商授权代表，提供身份证明扫描件或影印件；

2、法定代表人参加评标的无需此件，提供身份证明复印件即可。

**五、**

**无重大违法记录声明函、无不良信用记录承诺函**

1、本公司郑重声明，根据《中华人民共和国政府采购法》及《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，参加政府采购活动前三年内，本公司在经营活动中没有重大违法记录，没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

2、本公司郑重声明，我公司无以下不良信用记录情形：

（1）公司被人民法院列入失信被执行人；

（2）公司、法定代表人或拟派项目经理（项目负责人）被人民检察院列入行贿犯罪档案；

（3）公司被工商行政管理部门列入企业经营异常名录；

（4）公司被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的。

（4）公司被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

**我公司已就上述不良信用行为按照评标文件中供应商须知前附表规定进行了查询。**我公司承诺：合同签订前，若我公司具有不良信用记录情形，贵方可取消我公司成交资格或者不授予合同，所有责任由我公司自行承担。同时，我公司愿意无条件接受监管部门的调查处理。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商公章：

日期：

**六**

**服务方案及服务承诺**

**（供应商可自行制作格式）**

**七、**

**本地化服务情况一览表**

**（如评标文件未作本地化服务要求，不需此件）**

|  |  |
| --- | --- |
| 供应商全称 |  |
| 本地化服务形式 | □ 在本地具有固定的办公场所及人员 □ 在本地注册成立□ 承诺成交即设立本地化服务机构 |
| 以下本地注册的公司无需填写 |
| 本地化服务地点及联系方式 |  |  | 负责人及联系方式（附身份证号码） |  |
| 服务人员名单及联系方式（附身份证号码） |
| 其他有关证明文件说明（如营业执照等，如有）： |
| 备注：具有合作伙伴的应填写合作伙伴的相关资料。 |

供应商公章：

**八、**

**其他资料**

根据项目情况提供如下文件：

1、法人代表或代理人（授权委托书）。

2、供应商单位营业执照、资质证书、企业法人代码证书、税务登记证等有关资料复印件及上述综合评分资料、人员配备、服务方案、报价资料等，打印盖章装订成册。

3、评标文件要求及供应商认为需要提供的资料。

4、供应商在规定时间密封送达。

服务需求

**一、项目概况**

拟招一家有资质的单位，每季度对香怡物业目前自管的4个二次供水水箱进行清洗、消毒，并将水样送检，取得水质检测合格报告。

**二、项目明细**

对香怡物业现有三个管理处的4个自管二次供水水箱（位置、数量、尺寸分别为：海恒党群服务中心1个，尺寸为1.5m×1.5m×2.5m；海恒大厦1个，尺寸为4m×4m×2m；恒创公寓2个，尺寸分别为7m×5m×2.5m和4m×3m×2.5m）进行清洗、消毒，并将水样送检。每个水箱取得纸质版水质检测合格报告3份。

**三、工期要求**

1.清洗消毒频次为每季度一次，具体时间由招标方确定。

2.每次接到招标方通知后，中标单位在5天内完成该批次清洗、消毒工作。

**四、清洗、消毒联系人**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 管理处 | 地址 | 联系人 | 联系电话 |
| 1 | 海恒党群服务中心 | 海恒街与明月路交口 | 范晓燕 | 15956937688 |
| 2 | 海恒大厦 | 翠微路与松谷路交口 | 汪小红 | 17756076035 |
| 3 | 恒创公寓 | 繁华大道与宿松路交口东侧300米 | 胡章恒 | 15305609988 |

**五、投标单位资格要求**

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2.具备与本项目相适应的服务能力（营业执照经营范围需含有二次供水设施清洗、消毒，或类似范围），提供合法有效的营业执照或事业单位法人证书的扫描件，需完整体现营业执照或事业单位法人证书的全部内容。

3.清洗、消毒人员需持有有效期内的健康证明，以及卫生监督部门颁发的卫生知识培训证明。

4.2022年1月1日以来，单个项目不小于100立方米的二次供水设施清洗、消毒案例(不少于2份)。

**六、中标单位具体要求**

1.严禁串标。

2.按包工包料、包设备、包人员安全、包质量、包工期、包风险等所有费用全部承包的方式为招标方服务。

3.为保障作业安全，合同签订前中标单位须编制“二次供水水箱清洗消毒作业应急措施”并交由招标人审核。

4.水箱清洗、消毒时，器具和消毒剂使用需符合国家规定。

5.清洗消毒工作必须接受招标方的检查、验收。验收不合格时，招标方有权要求中标单位限期、保质整改完成，中标单位必须立即组织整改，并达到招标方要求。如中标单位未在限定期限内完成整改，招标方有权安排其他单位进行施工，所发生费用由中标单位全部承担（从招标方应支付的费用中扣除）。

6.清洗消毒过程中，因中标单位原因造成设备、设施损坏产生的相关损失，由中标人负责全额赔偿，并按要求恢复设备、设施正常运行。

7.如因清洗、消毒未达到卫生标准（包括药物毒素超标等）给招标方及第三方造成损失，由中标单位负全部的赔偿责任（包括直接和间接损失）。

8.服务期内因清洗、消毒发生的一切事故均由中标单位承担。

**七、中标单位服务内容**

（一）清洗、消毒

1.确定清洗、消毒时间后，应提前一天告知招标方作业所需要的时间和停水时间，便于招标方通知用户做好储水准备。

2.水箱清洗前，关闭水箱进水阀门及联通管阀门，待水位下降至无水停机位置，关闭水泵，打开排水阀，放空水箱。

3.水箱排空后，开启进水阀对进水管道进行冲洗。

4.作业人员进入水箱前，须做缺氧试验，安装通风及照明装置，照明电源采用安全电压。

5.作业人员佩戴防护用品后进入水箱进行清洗作业，同时留一人在水箱外监护，随时与水箱内人员保持联系。

6.清洗顺序依次从水箱顶部→四周箱壁（尤其是箱壁结合有折隙的地方）→箱底进行刷洗，使水箱壁达到用手触摸无腻滑感为止。

7.对顶部、箱壁四周、箱底进行自上而下均匀喷洒消毒后，人员撤出，关闭人孔。待消毒 30 分钟后用清水将箱顶及箱壁冲洗干净，冲洗水从水箱排水阀排走。

8.清洗完毕后必须清点人数、设备、工具无误后，方可关闭水箱人孔。开启水箱进水阀缓慢进水，保证水箱水质清澈透明。

9.对水箱周围卫生进行清扫。

（二）水质检测：

1.水箱清洗消毒后7日内取水送检，采样点应包括水箱进水、出水、水箱末梢水（1-2个采样点）。

2.将水样送交疾病预防控制中心或有CMA认证的第三方水质检测机构进行检测。

3.水质检测时，必测项目需包括色度、浑浊度、臭和味、肉眼可见物、pH、大肠菌群、细菌总数、余氯、余氯、氨氮、亚硝酸盐氮、耗氧量。

4.疾病预防控制中心或第三方水质检测机构出具检测报告后2个工作日内，取水质检测合格报告送交相关管理处（检测报告必须有CMA水印）。

**八、单次水箱清洗消毒检测预算金额0.5425万元，年度预算为2.17万元。**

**九、付款方式**

1.水箱清洗、消毒完工后，中标单位出具书面验收表，招标方组织对清洗消毒工作初步验收，并在验收单签字。在取得水质合格检测报告后，视为验收合格。

**二次供水设施清洗消毒、水质检测验收表**

|  |  |
| --- | --- |
| 管理处名称 |  |
| 水箱容积（m³） |  |
| 停水时间 |  |
| 清洗开始时间 |  |
| 清洗结束时间 |  |
| 消毒剂名称、浓度 |  |
| 消毒开始时间 |  |
| 消毒结束时间 |  |
| 取水送检时间 |  |
| 操作人员 |  |
| 招标方初步验收人 |  |
| 水质检测结果 |  |
| 水质检测报告接收人 |  |

2.验收合格后，中标单位出具合法的增值税专用发票（含税）后，招标方转账支付。

**十、报价**

1、投标单位按各管理处单次清洗、消毒、水质检测工作所需费用进行报价，以报价的总和作为定标依据，价低者得（报价不得高于单次服务预算价5425元，否则无效）。报价包含人工、水箱清洗、消毒、水质检测并出具报告、税金以及安全风险等一切费用。

2、投标单位报价应建立在对项目服务范围、要求充分了解的基础上，成交后签订合同及履约过程中，投标单位不得要求增加合同外费用。

**十一、合同签订**

1.合同期限1年。合同到期后，在年度预算能保证的前提下，经双方同意，可续签下一年合同且续签价格保持不变，最多续签两次，合同一年一签。

2.合同期内，如招标方自管水箱数量增加，中标单位根据招标方要求提供服务，费用据实结算，结算标准按水箱容积确定，并在补充协议中具体说明：

（1）容积大于等于30m³，结算标准为报价书中海恒大厦、恒创公寓单次清洗消毒及水质检测费用换算出的单价金额（费用（元/次）÷149.5（m³））；

（2）容积小于30m³，结算标准为报价书中海恒党群服务中心单次清洗消毒及水质检测费用换算出的单价金额（费用（元/次）÷5.625（m³））

3.合同期内如有物业项目退出或水箱移交给其他单位管理，该项目相应服务自动终止。

4.合同期内，中标单位若存在不按约定时间提供服务，或提供服务后招标方验收不合格情况，总次数达到3次时，招标方有权提前终止合同，且不承担任何违约责任。